



SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE CAPTAÇÃO DE RECURSOS E CONVÊNIOS
AV. GOVERNADOR CELSO RAMOS, 2500, CENTRO
88210-000 - PORTO BELO/SC



PROJETO: MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DO PALCO DAS ARTES E DA BIBLIOTECA MUNICIPAL
LOCALIZAÇÃO: AV. FRANCISCO SEVERIANO DOS SANTOS, 137
DATA PROJETO: ABRIL 2023

SINAPI ABRIL 2023 ND
BDI 1 25,00%
BDI 2

IMPORTANTE: Os projetos prevalecem sobre a planilha quantitativa orçamentária, sendo esta última apenas referencial de custos e preços

ITEM	SERVIÇO	MEMORIAL DE CÁLCULO		
		UN	QTDE	CÁLCULO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M. (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,40	Conforme modelo disponibilizado. Fixado em gradil.
2	COBERTURA			
2.1	LIMPEZA DE CALHAS E APLICAÇÃO DE VEDAÇÃO COM SELANTE ELÁSTICO (PU) PARA JUNTAS	M	94,36	Aplicar em todo o perímetro da cobertura de telha fibrocimento do Palco.
2.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M2	12,50	Retirar existente e substituir por telha fibrocimento, torre da caixa d'água.
2.3	(Cx água) RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	13,91	Perímetro do telhado da torre da caixa d'água.
2.4	(PdA) RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	94,36	Perímetro do telhado do palco das artes.
2.5	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	12,50	No telhado da torre da caixa d'água.
3	DRENAGEM PLUVIAL			
3.1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 12/2014	M	113,01	Condutores horizontais.
3.2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 12/2014	M	5,96	Condutor vertical, condutor no meio da rampa.
3.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 12/2014	UN	10,00	Para conexão condutor vertical com horizontal.
			1,00	
3.4	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPAS, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	8,00	
3.5	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPAS, DIMENSÕES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	UN	1,00	
3.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	M3	42,35	Largura de escavação: 60cm; Profundidade média: 60cm.
3.7	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PARA REDE COLETORES DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_ 01/2021	M	113,01	Condutores horizontais.
3.8	REATERRO MANUAL APLOADO COM SOQUETE. AF_ 10/2017	M3	42,35	Largura de escavação: 60cm; Profundidade média: 60cm.
3.9	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_ 12/2020	M2	26,53	Conforme áreas indicadas em projeto.
3.10	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIASTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_ 12/2020	M2	16,58	Conforme áreas indicadas em projeto.
4	ESQUADRIAS			
4.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	8,40	Duas portas de 2,00x2,10m.
4.2	PORTA DE ABRIR DUAS FOLHAS 2,00M COM BARRA ANTIPÂNICO E FECHADURA	UN	2,00	
4.3	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	17,25	Portas e rodapé de madeira.
4.4	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_ 01/2021	M2	17,25	Portas e rodapé de madeira.
4.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	16,80	Portas.
5	REVESTIMENTOS			
5.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	143,99	Banheiros.
5.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 06/2014	M2	143,99	Banheiros.
5.3	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES	M2	448,42	Paredes internas Palco das Artes.
5.4	(PdA) LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	1.261,27	Paredes externas Palco das Artes.
5.5	(Biblio) LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	158,11	Paredes externas Biblioteca.
5.6	(PdA interna) APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	M2	448,42	Paredes internas Palco das Artes.
5.7	(PdA externa) APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	M2	1.261,27	Paredes externas, Palco das Artes
5.8	(Biblio) APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	M2	158,11	Paredes externas Biblioteca.
5.9	(PdA interna) APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 06/2014	M2	911,09	Paredes internas Palco das Artes.
5.10	(PdA externa) APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 11/2016	M2	1.261,27	Paredes externas Palco das Artes.
5.11	(Biblio) APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 11/2016	M2	158,11	Paredes externas Biblioteca.
5.12	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M	46,78	Plateia.
5.13	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	4,53	Rampa de acesso ao palco.
5.14	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_ 09/2020	M	4,53	Rampa de acesso ao palco.
5.15	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_ 06/2014	M	52,28	Paredes laterais da Plateia, comprimento: 26,14 m.
5.16	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	79,95	Camarins e 65 placas na Plateia.
5.17	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_ 05/2017_PS	M2	79,95	Camarins e 65 placas na Plateia.
5.18	(PdA) FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_ 05/2017_PS	M2	7,50	Palco das artes externo.
5.19	(Biblio) FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_ 05/2017_PS	M2	3,30	Biblioteca externo.
5.20	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M X ALTURA DE 2,0 M2XMS 8,96M POR PAINEL, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	M2XMS	180,00	Aluguel de 5 módulos para 10 m de altura por três meses.
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
6.1	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN	19,00	Fixar luminárias soltas.
6.2	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	Instalar luminária faltante.
8	LIMPEZA DA OBRA			
8.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_ 04/2019	M2	910,91	Em toda a área interna e paredes com cerâmica.
8.2	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO DE MÃO (ref 100221)	M2XKM	7,83	Área de revestimento demolido pela distância média da obra.

ITEM	SERVIÇO	UN	QTDE	CÁLCULO
8.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	240,00	Volume demolido estimado em 8m³.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO BELO

PRISCILA SCHMITZ

LOPES:08458467950

Assinado de forma digital por
PRISCILA SCHMITZ
LOPES:08458467950
Dados: 2023.04.28 13:45:10 -03'00'

PRISCILA SCHMITZ LOPES

ENGENHEIRO CIVIL CREA-SC 137634-2